

Số: /QĐ-THADS(15)

TP Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a, c khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 86/2023/DS-ST ngày 10 tháng 7 năm 2023 và Trích lục số 96/2023/TLA-DS ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định về thi hành án số 1951/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 15 - Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Công văn số 389/ĐKKD ngày 04/5/2025 của Chi cục Thuế thành phố Thủ Dầu Một;

Căn cứ Công văn số 409/2025/CV/TCB BHD ngày 29/9/2025 của Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam (Techcombank)- CN Bình Dương;

Căn cứ các biên bản xác minh ngày 23/4/2025; ngày 29/4/2025; ngày 11/9/2025 và Biên bản về việc giải quyết việc thi hành án của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 15 - Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với:

- **Công ty TNHH sản xuất – Thương mại – DV Bao Bì Huy Linh:** địa chỉ trụ sở: Số 12 đường số 15, KDC Hiệp Thành, TP Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (nay là phường Phú Lợi, Thành phố Hồ Chí Minh), (Người đại diện theo pháp luật: ông Trương Đình Luận, chức vụ: Giám đốc).

- Ông **Trương Đình Luận**, sinh năm 1983, địa chỉ: Số 1183/14, đường Lê Hồng Phong, tổ 95, Khu phố 8, phường Phú Thọ, Thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (nay là phường Thủ Dầu Một, Thành phố Hồ Chí Minh).

Các khoản chưa có điều kiện thi hành: **Công ty TNHH sản xuất – Thương mại – DV Bao Bì Huy Linh** và Ông **Trương Đình Luận** có nghĩa vụ thanh toán toán cho ông Trần Hồng Đông số tiền 410.750.000đ (Bốn trăm mười triệu bảy

trăm năm mươi ngàn đồng), trong đó tiền gốc là 310.000.000đ (Ba trăm mười triệu đồng) và tiền lãi là 100.750.000đ (Một trăm triệu bảy trăm năm mươi ngàn đồng).

Kể từ ngày xét xử sơ thẩm cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

Kể từ ngày 29 tháng 9 năm 2025.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND KV15-TP.HCM;
- Trang thông tin điện tử THADS TP.HCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND p.Phú Lợi;
- Lưu: VT, HSTHA.

**TUQ.TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG THI HÀNH ÁN
DÂN SỰ KHU VỰC 15**

Lý Khắc Châu